

Nazwa Projektu: **Budowa układu wysokosprawnej kogeneracji gazowej o mocy 1,0 MW w Zakładzie Drobiarskim w Stasinie Sp. z o.o.** współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

Dot. Zapytania Ofertowego z dnia 25.03.2020 r. "Budowa układu wysokosprawnej kogeneracji gazowej o mocy 1,0 MW w Zakładzie Drobiarskim w Stasinie Sp. z o.o."

Odpowiedzi z dnia 09.04.2020 r. na pytania z dnia 03.04.2020 r.

1. Zgodnie z projektem umowy w paragrafie 3 Zamawiający wymaga

„1) projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę wraz z wszelkimi niezbędnymi decyzjami i warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z ich zatwierdzeniem przez Zamawiającego – do 30 czerwca 2020 roku.

2) dokumentacja wykonawcza wraz z jej zatwierdzeniem przez Zamawiającego – do 31 sierpnia 2020 r. „

Biorąc pod uwagę Fakt iż, ze względu na termin składania ofert i termin związania ofertą podpisanie umowy nastąpi najprawdopodobniej w drugiej połowie maja 2020 oznacza to, iż Wykonawca miałby około miesiąc na przygotowanie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę a przede wszystkim na uzyskanie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Powyższy termin jest niemożliwy do zrealizowania biorąc pod uwagę tylko administracyjne terminy związane z procedowaniem uzyskaniem pozwolenia na budowę nie wspominając już o warunkach przyłączeniowych co do których Zakład Energetyczny ma do 150 dni na ich wydanie a praktyka dosadnie pokazuje, iż w ostatnich miesiąca te terminy z racji dużej ilości wniosków nie są przez Zakłady Energetyczne dotrzymywane i wykraczają poza 150 dni.

Zwracamy się z Prośbą o usunięcie obu powyższych wymogów z projektu umowy.

Powyższy zapis nie pozwala realnie na złożenie oferty i zawarcie umowy w tym kształcie.

Zamawiający dokona zmiany § 3 ust. 1 pkt. 1 i 2 Umowy nadając im brzmienie:

„1. Wymagany terminy realizacji przedmiotu Umowy:

1) projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę wraz z wszelkimi niezbędnymi decyzjami i warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z ich zatwierdzeniem przez Zamawiającego – w terminie umożliwiającym zachowanie terminu wskazanego w punkcie 3.

2) dokumentacja wykonawcza wraz z jej zatwierdzeniem przez Zamawiającego – w terminie umożliwiającym zachowanie terminu wskazanego w punkcie 3.”

W związku z powyższym Zamawiający opublikuje zmieniony projekt Umowy, w którym powyższa zmiana zostanie uwzględniona.

2. Zgodnie z projektem umowy w paragrafie 18 Zamawiający pisze

„5) za nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy – w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2.”

Proszę o sprecyzowanie co Zamawiający rozumie przez „nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy”?

Nazwa Projektu: **Budowa układu wysokosprawnej kogeneracji gazowej o mocy 1,0 MW w Zakładzie Drobiarskim w Stasinie Sp. z o.o.** współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

Za nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy należy uznać wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób niezgodny z warunkami określonymi w umowie, w ofercie Wykonawcy oraz niezgodnie z warunkami wynikającymi z ogłoszenia i dołączonej do niego dokumentacji. W przypadkach dla których nie zostały określone w umowie szczególne stawki i sposoby ustalenia wysokości kar umownych mogą być naliczone kary za nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy. W szczególności mogą to być przypadki: zastosowania innych lub zamiennych urządzeń, materiałów, rozwiązań technicznych, w stosunku do przyjętych w dokumentacji uzgodnionej z Zamawiającym oraz inne działania lub zaniechania Wykonawcy związane z realizacją zamówienia, w wyniku, których Zamawiający poniósł szkodę.

3. Zgodnie z projektem umowy w paragrafie 18 Zamawiający pisze

*„2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, „
Zwracamy się z prośbą o zmianę na zapis*

„2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, „

Zamawiający dokona zmiany § 18 ust. 1 pkt 2 projektu Umowy, który otrzyma brzmienie:

*„2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,“.
(Stawka 0,25% została zaproponowana w uwagach i pytaniach innego wykonawcy.)*

4. Zgodnie z projektem umowy w paragrafie 18 punkt 8 Zamawiający pisze

„z tytułu nie osiągnięcia dyspozycyjności rocznej w wysokości min. 8000 h, liczonej w okresie 60 miesięcznej gwarancji po każdym 12 miesiącach od odbioru końcowego w wysokości 100 zł za każdą godzinę poniżej 8000 h dyspozycyjności w okresie każdego kolejnych 12 miesięcy od dokonania odbioru końcowego. „

W okresie 60 miesięcy gwarancji agregaty wymagają przeprowadzania tzw. remontu połowicznego w związku z tym w roku takiego remontu osiągnięcie 8000h dyspozycyjności będzie znacznie utrudnione.

Zwracamy się z prośbą aby wymagana dyspozycyjność 8000h odnosiła się do średniej osiągniętej w okresie gwarancji.

Zamawiający nie zmieni brzmienia § 18 pkt 8 umowy.

Powyższe wynika m.in. z konieczności osiągnięcia wskaźników rezultatu w odniesieniu do Projektu. Ponadto Zamawiający prowadzi działalność produkcyjną, w toku której niezbędny jest stały dostęp do źródeł energii elektrycznej i ciepła.

Wymóg dyspozycyjności sformułowano w celu ukierunkowania Wykonawców na zaoferowanie sprawdzonych, niezawodnych urządzeń i rozwiązań technicznych.